

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 21 по ул. Савковца в городском округе Электросталь Московской области

г. о. Электросталь

«15» ноября 2006 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ: Собственники жилых помещений: Михайричкова А. М. - кв 6

(указать фамилию, инициалы, № квартиры собственника помещения)

ПРИГЛАШЕННЫЕ: Над-к ЖЭУ № 9 ОАО «Северное» Шукина Т.М.,  
Ихменко по орн Мичаевков А.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение результатов голосования собственников помещений по выбору способа управления многоквартирным домом № 21 по ул. Савковца в г.о. Электросталь Московской области и подсчет голосов.

СЛУШАЛИ: Михайричкова А. М. доложил результаты проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 21 по ул. Савковца, проводимого в форме заочного голосования:

Всего было вручено под роспись бюллетеней для голосования в заочной форме 21/21 шт.  
Поступило в ЖЭУ № 9 ОАО «Северное» с результатами голосования бюллетеней в кол-ве - 3 шт.  
Не вручено бюллетеней в кол-ве - 3 - шт., квартиры №, № 1, 3, 5.  
(Причины: исч. бюллет.)

Кол-во бюллетеней, которые признаны недействительными - — шт.

Всего приняло участие в голосовании собственников, обладающих 0,02 % голосов от общего числа голосов собственников (268,5 кв.м общей площади)  
Общее количество голосов: 742,9 кв. м общей площади (100 %).  
Кворум: имеется  
(имеется, не имеется)

Результаты голосования по вопросам повестки дня собрания, проводимого в форме заочного голосования:

ВОПРОС 1. Выбор способа управления многоквартирным домом.

РЕШЕНИЕ: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА - 100 % (268,5 кв. м общей площади)  
ПРОТИВ - — % (— кв. м общей площади)  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - — % (— кв. м общей площади)

РЕШЕНИЕ: принято  
(принято, не принято)

ВОПРОС 2. Выбор управляющей организации. Заключение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией..

РЕШЕНИЕ: 2.1. Определить в качестве управляющей организации, оказывающей услуги и выполняющей работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме, предоставляющей коммунальные услуги, осуществляющей иную деятельность, направленную на достижение целей управления – Открытое акционерное общество «Северное» (далее-ОАО «Северное»), расположенное по адресу: городской округ Электросталь Московской области, ул. Жулябина, д. 3 а.

2.2. Всем собственникам помещений в многоквартирном доме заключить с ОАО «Северное» договоры управления многоквартирным домом сроком на один год с правом дальнейшей пролонгации по усмотрению сторон договора.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА - 100 % ( 268,5 кв.м общей площади)  
ПРОТИВ - — % ( — кв. м общей площади)  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - — % ( — кв. м общей площади)

РЕШЕНИЕ: принято  
(принято, не принято)

**ВОПРОС 3. Порядок оповещения собственников о принятых решениях, о созыве очередного собрания .  
Определение места хранения документов по выбору способа управления многоквартирным домом.**

**РЕШЕНИЕ:** 3.1. Выбрать порядок оповещения собственников о принятом решении о созыве очередного собрания путем вывешивания объявления на подъездах дома, а также через жилищно-эксплуатационный участок ОАО «Северное», обслуживающий данный дом, путем вывешивания объявления в помещении им занимаемом.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА - 100 % ( 268,5 кв. м общей площади)  
ПРОТИВ - — % ( — кв. м общей площади)  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - — % ( — кв. м общей площади)

РЕШЕНИЕ: принято  
(принято, не принято)

**РЕШЕНИЕ:** 3.2. Местом хранения документов по выбору способа управления многоквартирным домом определить помещение Управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА - 100 % ( 268,5 кв. м общей площади)  
ПРОТИВ - — % ( — кв. м общей площади)  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - — % ( — кв. м общей площади)

РЕШЕНИЕ: принято  
(принято, не принято)

Приложение: 1. Бюллетени в кол-ве 7 шт.

2. Списки собственников помещений многоквартирного дома №21 по ул. Грибоева в городском округе Электросталь Московской области, получивших Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и Бюллетень для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

3. Список собственников помещений дома с указанием размера занимаемой общей площади.

ПОДПИСИ ИНИЦИАТОРОВ ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ : Мирошникова А.Т. Иль

Расчет проверен. Замечаний нет.

Начальник юротдела ОАО «Северное» \_\_\_\_\_ Е.А. Малофеева