

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 17
по ул. Лермонтова в городском округе Электросталь Московской области

г. о. Электросталь

«15» ноября 2006 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ: Собственники жилых помещений: Колмогорова С.Г. - кв 12

(указать фамилию, инициалы, № квартиры собственника помещения)

ПРИГЛАШЕННЫЕ: Над-к ЖЭУ № 9 ОАО «Северное» Шижина Т.М.
инженер по ОИ Макажанов С.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение результатов голосования собственников помещений по выбору способа управления многоквартирным домом № 17 по ул. Лермонтова в г.о. Электросталь Московской области и подсчет голосов.

СЛУШАЛИ: Колмогорова С.Г. - доложил результаты проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 17 по ул. Лермонтова, проводимого в форме заочного голосования:

Всего было вручено под роспись бюллетеней для голосования в заочной форме - 7 + 1/10 шт.

Поступило в ЖЭУ № 9 ОАО «Северное» с результатами голосования бюллетеней в кол-ве - 8 шт.

Не вручено бюллетеней в кол-ве - 5 шт., квартиры №, № 8, 8, 9, 10, 11

(Причины: нет дома, не имеет, выезд)

Кол-во бюллетеней, которые признаны недействительными - — шт.

Всего приняло участие в голосовании собственников, обладающих 78,00 % голосов от общего числа голосов собственников (476,7 кв.м общей площади)

Общее количество голосов: 069,0 кв. м общей площади (100 %).

Кворум: имеется
(имеется, не имеется)

Результаты голосования по вопросам повестки дня собрания, проводимого в форме заочного голосования:

ВОПРОС 1. Выбор способа управления многоквартирным домом.

РЕШЕНИЕ: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. ✓

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА - 100 % (476,7 кв. м общей площади)

ПРОТИВ - — % (— кв. м общей площади)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - — % (— кв. м общей площади)

РЕШЕНИЕ: принято
(принято, не принято)

ВОПРОС 2. Выбор управляющей организации. Заключение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией..

РЕШЕНИЕ: 2.1. Определить в качестве управляющей организации, оказывающей услуги и выполняющей работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме, предоставляющей коммунальные услуги, осуществляющей иную деятельность, направленную на достижение целей управления – Открытое акционерное общество «Северное» (далее-ОАО «Северное»), расположенное по адресу: городской округ Электросталь Московской области, ул. Жулябина, д. 3 а.

2.2. Всем собственникам помещений в многоквартирном доме заключить с ОАО «Северное» договоры управления многоквартирным домом сроком на один год с правом дальнейшей пролонгации по усмотрению сторон договора.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА - 100 % (476,7 кв.м общей площади)
ПРОТИВ - _____ % (_____ кв. м общей площади)
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____ % (_____ кв. м общей площади)

РЕШЕНИЕ: принято
(принято, не принято)

**ВОПРОС 3. Порядок оповещения собственников о принятых решениях, о созыве очередного собрания .
Определение места хранения документов по выбору способа управления многоквартирным домом.**

РЕШЕНИЕ: 3.1. Выбрать порядок оповещения собственников о принятом решении о созыве очередного собрания путем вывешивания объявления на подъездах дома, а также через жилищно-эксплуатационный участок ОАО «Северное», обслуживающий данный дом, путем вывешивания объявления в помещении им занимаемом.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА - 100 % (476,7 кв. м общей площади)
ПРОТИВ - _____ % (_____ кв. м общей площади)
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____ % (_____ кв. м общей площади)

РЕШЕНИЕ: принято
(принято, не принято)

РЕШЕНИЕ: 3.2. Местом хранения документов по выбору способа управления многоквартирным домом определить помещение Управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА - 100 % (710,7 кв. м общей площади)
ПРОТИВ - _____ % (_____ кв. м общей площади)
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____ % (_____ кв. м общей площади)

РЕШЕНИЕ: принято
(принято, не принято)

Приложение: 1. Бюллетени в кол-ве 8 шт.

2. Списки собственников помещений многоквартирного дома № 17 по ул. Дарковая в городском округе Электросталь Московской области, получивших Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и Бюллетень для голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

3. Список собственников помещений дома с указанием размера занимаемой общей площади.

ПОДПИСИ ИНИЦИАТОРОВ ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ: Конюхова Е.Г. ЕЛ

Расчет проверен. Замечаний нет.

Начальник юротдела ОАО «Северное» _____ Е.А. Малофеева